



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2025

№ 1648

город Темрюк

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельном участке с кадастровым номером
23:30:1109056:841, площадью 392 кв.м, расположенном по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пер. Гаражный,
земельный участок 7**

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 12 декабря 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 г. № 595 (в редакции решения XIV сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края V созыва от 23 сентября 2025 г. № 128), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, на основании заявления Мхитарян А.Г., технического заключения № 358.01/08-2025 от 24 октября 2025 г., подготовленного ИП Косовой Н.А. **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Мхитарян Анушавану Герасимовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109056:841, площадью 392 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пер. Гаражный, земельный участок 7 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109056:840 (пер. Гаражный, 9) с 3,0 м до 1,5 м, от границы земельного участка с кадастровым номером

23:30:1109056:192 (ул. Бувина, 279/1) с 3,0 м до 1,6 м для строительства двухэтажного жилого дома.

2. Контроль за выполнением постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1109056:841, площадью 392 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, пер. Гаражный, земельный участок 7» возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров